

PHAROS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Trankošćanska 2, OIB: 18215331472
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U PULI-POLA
ROVINJSKA ULICA 2
52100 PULA

PODNOŠITELJ KAZNE PRIJAVE: PHAROS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trankošćanska 2, OIB: 18215331472, prije otvaranja stečajnog postupka na adresi Pula, Pješćana uvala II Ogranak 5A

OŠTEĆENIK: PHAROS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trankošćanska 2, OIB: 18215331472, prije otvaranja stečajnog postupka na adresi Pula, Pješćana uvala II Ogranak 5A

OSUMNJIČENI:

1. IVAN PAVIČIĆ, Pješćana Uvala, Pješćana Uvala II Ogranak 5A, OIB:00705703246
2. SANDRA ROJNIĆ - FORZA, Zagreb, Nehajska 16, OIB: 72723872918
3. MIRJANA PAVIČIĆ, Pješćana Uvala, Pješćana Uvala II Ogranak 5A, OIB: 75827309140

KAZNENA PRIJAVA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PHAROS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trankošćanska 2, OIB: 18215331472, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 10 St-281/2019-12 od 19. prosinca 2019. godine.

U tijeku prethodnog stečajnog postupka stečajni dužnik promijenio je sjedište na adresu Zagreb, Trankošćanska 2, čime se očito pokušavala izbjeći nadležnost Trgovačkog suda u Pazinu.

Iz javno objavljenih financijskih izvješća oštećenika utvrđeno je da je isti na dan 31.12.2017. godine imao imovinu ukupne vrijednosti 7.253.777,00 kuna, kako slijedi:

- dugotrajna imovina: 4.166.286,00 kuna:
 - nematerijalna imovina: 971.848,00 kuna,
 - materijalna imovina: 3.194.438,00 kuna,
- kratkotrajna imovina: 3.010.581,00 kuna:
 - zalihe: 1.784.890,00 kuna,

- potraživanja: 1.058.161,00 kuna,
- kratkotrajna financijska imovina: 19.049,00 kuna,
- novac u banci i blagajni: 148.481,00 kuna
- plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi: 76.910,00 kuna,
- izvanbilančni zapisi: 76.910,00 kuna.

Bilo je problema prilikom utvrđivanja što čini navedenu imovinu iz razloga što je, prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika, bivša knjigovođa društva teško bolesna, pa nije mogla dostaviti traženu dokumentaciju. Potrebno je napomenuti da je knjigovođa određenu dokumentaciju na moj poziv dostavljala, međutim onu osnovnu dokumentaciju iz koje bi se razaznalo što se dogodilo sa imovinom i u kojem razdoblju, a to su analitičke kartice, ista nije dostavila, unatoč mojim brojnim pozivima. Moj dojam je da mi namjerno nije dostavljena određena dokumentacija.

Putem Porezne uprave pribavila sam bruto bilancu društva za razdoblje od 01.01.2017. godine do 31.12.2017. godine. Iz navedene bilance proizlazi da je dužnik bio vlasnik slijedeće imovine:

- nematerijalna imovina (koncesije, patenti, licence, softver) - 1.252.691,08 kuna,
- nekretnine (zemljišta, građevinski objekti) - 4.617.435,75 kuna,
- postrojenja - 699.685,66 kuna,
- oprema (uredska i ostala) - 1.638.288,05 kuna,
- alati - 86.149,28 kuna,
- inventar (inventar trgovine i uredski inventar) - 128.334,83 kuna,
- transportna sredstva - 462.939,64 kuna,
- ostala materijalna imovina - 17.612,50 kuna,
- potraživanja od kupaca - 767.238,88 kuna,
- ostala potraživanja - 186.225,81 kuna,
- trgovačka roba - 1.784.890,24 kuna.

Kao što je prije navedeno, nisu mi dostavljene analitičke kartice (dostavljene su neke pojedinačne), niti popis imovine, pa stoga nije moguće utvrditi koje su točno nekretnine knjigovodstveno evidentirane, koja su točno vozila bila u vlasništvu dužnika, koji su kupci dužnika, itd.

Kaznena prijava podnosi se uslijed činjenice da je stečajni dužnik na dan 31.12.2017. godine imao imovinu ukupne vrijednosti 7.253.777,00 kuna, a dvije godine kasnije, na dan otvaranja stečajnog postupka (19. prosinca 2019. godine) stečajni dužnik nema u vlasništvu imovine, a prijašnji zakonski zastupnik ne želi dostaviti dokumentaciju kojom bi se utvrdilo na koji je način imovina otuđena. Uslijed navedenog postoji mogućnost da je prilikom otuđenja imovine počinjeno neko od kaznenih dijela u gospodarskom poslovanju.

Kaznena prijava podnosi se protiv bivšeg zakonskog zastupnika oštećenika Ivana Pavičića, protiv njegove kćerke (ili pokćerke) Sandre Rojnić- Forze na koju je prenijeta imovina i protiv Mirjane Pavičić koja je kao osnivačica društva i supruga zakonskog zastupnika vrlo vjerojatno bila upoznata sa otuđenjem imovine.

Sandri Rojnić- Forza otuđeno je neposredno prije otvaranja stečajnog postupka 1/4 dijela kč.br. 8184/142, upisana u zk.ul. 224285, k.o. Grad Zagreb, a ista je do 10.12.2019. godine (dakle, također

neposredno prije otvaranja stečajnog postupka nad oštećenikom) bila osnivač i zakonski zastupnik društva EMPORIO INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, Trankošćanska 2, OIB: 10611084028, prije adresi Pula, Pješčana uvala II Ogranak 5A, dakle na istim adresama kao i oštećenik). Društvo EMPORIO INTERNATIONAL d.o.o. je, prema navodima gđina. Ivana Pavičića ostalo dužno oko 400.000,00 kuna za robu u komisiji koja je prodana tom društvu (radi se o restlovima, čijom se prodajom bavio oštećenik). Također, navedeno društvo preuzelo je obvezu plaćanja leasinga za nekretnine koje su prije bile u vlasništvu oštećenika: kč.br. 4907/1, zk.ul. 5267, k.o. Grad Zagreb:

- 56. Suvlasnički dio: 12/280 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56), Lokal u prizemlju, oznake L3, površine 108,84 čm,
- 57. Suvlasnički dio: 8/280 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57), Lokal u prizemlju, oznake L4, površine 76,90 čm, te
- 58. Suvlasnički dio: 8/280 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), Lokal u prizemlju, oznake L5, površine 76,36 čm.

U prilogu se dostavlja izvješće stečajnog upravitelja iz stečajnog postupka sa svim prilogima.

U slučaju da je otuđenjem imovine oštećenika došlo do kaznenog djela oštećenik PHAROS d.o.o. u stečaju Zagreb, Trankošćanska 2, OIB: 18215331472, odnosno u slučaju zaključenja stečajnog postupka, Stečajna masa iza PHAROS d.o.o. u stečaju namjerava postaviti imovinskopravni zahtjev protiv odgovornih osoba, pa se moli Naslov da oštećenika obavijesti o poduzetim radnjama.

U Medulinu, 15.03.2020. godine

Stečajna upraviteljica
Milena Veljović, univ.spec.iur.

PHAROS d.o.o.
u stečaju

